



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Одељење за урбанизам
и грађевинске послове
Број: **ROP-PZR-17187-LOCH-2/2025**
Број: **04-350-365/2025**
Датум: 17.11.2025. године
П о ж а р е в а ц

Градска управа Града Пожареваца, Одељење за урбанизам и грађевинске послове, поступајући по захтеву поднетом од стране **ПЗП Пожаревац Д.О.О. Пожаревац (МБ 07143761 ПИБ 100440287)**, ул. Ђуре Ђаковића бб из Пожареваца, који је по пуномоћју поднет од стране Вучић Александра из „GESCON Пројект“ Д.О.О. Београд, ул. Ранкеова бр. 3, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а, 54, 55, 56. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 130. чл. 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 87/2023), чл. 6., 7. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), Просторног плана Града Пожареваца („Службени гласник града Пожареваца бр.10/200, 10/2012 и 4/2019) и ППППН инфраструктурног коридора државног пута ИБ РЕДА, Аутопут Е-75 Београд - Ниш (петља Пожаревац)-Пожаревац(обилазница) - Велико Градиште -Голубац) (Службени гласник РС бр. 7/21), и з д а ј е:

ЛОКАЦИЈСКЕ УЛОВЕ

За изградњу прикључног вода на к.п.бр. 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац, мернорегулационе станице (МРС) "ПЗП Братинац" на к.п.бр. 2850 КО Бубушинац и унутрашње гасне инсталације од МРС до асфалтне базе на к.п.бр. 2845 и 2850 обе КО Бубушинац, ради потребе снабдевања природним гасом технолошких потреба потрошача фирме ПЗП Пожаревац ДОО.

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Предвиђени прикључни вод на к.п.бр. 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац, мернорегулационе станице (МРС) "ПЗП Братинац" на к.п.бр. 2850 КО Бубушинац и унутрашње гасне инсталације од МРС до асфалтне базе на к.п.бр. 2845 и 2850 обе КО Бубушинац, ради потребе снабдевања природним гасом технолошких потреба потрошача фирме ПЗП Пожаревац ДОО представља објекат комуналне инфраструктуре.

1. КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Категорија објекта: Г (инжењерски објекти);

Класификациона ознака објекта: 222100;

Намена објекта: Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда)

2. **ДУЖИНА ТРАСЕ:** Укупна дужина трасе прикључног гасовода максималног радног притиска $МОР=16$ бар предвиђено Идејним решењем износи 440 м, укупна површина мерно регулационе станице (МРС) "ПЗП Братинац" износи $5,12\text{м}^2$, док је укупна дужина унутрашње гасне станице 80м.

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА У СКЛАДУ СА ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТАЦИЈОМ:

У складу са чланом 57. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) за предметну локацију важи следећи плански основ:

- I. Просторни план Града Пожареваца („Службени гласник града Пожареваца“ бр.10/200, 10/2012 и 4/2019);
- II. ППППН инфраструктурног коридора државног пута ИБ РЕДА, Аутопут Е-75 Београд - Ниш (петља Пожаревац)-Пожаревац(обилазница) - Велико Градиште - Голубац), (Службени гласник РС бр. 7/21)

Правила уређења и грађења гасоводне мреже:

Приликом израде урбанистичке и техничке документације, услови за заштиту и уређење простора код изградње цевоводног транспорта гасовитих угљоводоника су дефинисани одговарајућим законима (Закон о планирању и изградњи, Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника, Закон о енергетици), правилницима (Правилник о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт као и интерним техничким правилима: “Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП Србијасгас” (ЈП Србијасгас, Нови Сад, октобар 2009).

Технички нормативи за пројектовање и полагање гасовода од ПЕ цеви за радни притисак до 4 бара одређени су одговарајућим правилницима и СРПС стандардима.

Гасовод ниског притиска се води подземно. Када се гасовод води подземно, дубина полагања гасовода је 0,6-1,0 м од његове горње ивице. Препоручује се дубина од 0,8 м. Изузетно је дозвољена дубина од 0,5 м код укрштања са другим укопаним инсталацијама или на изразито тешком терену, уз примену додатних техничких мера заштите. Локација ровова треба да је у зеленом појасу између тротоара и ивичњака коловоза, тротоара и ригола, тротоара и бетонских канала. На локацији где нема зеленог појаса гасовод се води испод уличног тротоара, бетонираних платоа и површина или испод уличних канала за одвод атмосферске воде на дубини 1,0 м од дна канала и ригола. Изузетно, гасовод се полаже дуж трупа пута, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.

Трасе ровова за полагање гасне инсталације се постављају тако да гасна мрежа задовољи минимална прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Укрштање дистрибутивног гасовода (ДГ) са саобраћајницама врши се уз његово полагање у заштитну цев или канал, изузев ако се прорачуном докаже да то није потребно. При томе се мора обезбедити природна вентилација канала, заштитне цеви или подземног пролаза.

За укрштање и паралелно вођење гасовода са железничком пругом, путевима и улицама потребна је сагласност одговарајућих организација.

Дистрибутивни гасовод се не полаже испод зграда и других објеката високоградње. Надземно полагање дистрибутивног гасовода се врши само изузетно, уз посебну заштиту од механичких, температурних и утицаја стварања кондензата.

Удаљеност укопаних стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и тт мреже мора бити толика да не угрожава стабилност стубова, али не мање од 0,5 м слободног размака.

Надземни делови гасовода морају бити удаљени од стубова далековода, високонапонских и нисконапонских водова за најмање висину стуба + 3,0 м.

При полагању дистрибутивних гасовода треба предузети одговарајуће мере заштите постојећих инсталација у радном појасу.

Укрштање и паралелно вођење са другим инсталацијама се пројектује у складу са условима и сагласностима надлежних органа, а на следећи начин:

Пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви уз механичко подбушивање на дубини од 1,0 м. Пролаз испод кућне саобраћајнице се ради раскопавањем или подбушивањем, у складу са дубином рова.

Пролази испод осталих канала и ригола се изводе у заштитним цевима или без њих, раскопавањем или подбуђивањем на дубину 1,0 м до 2,0 м у зависности од могућности на терену.

Просторни план Града Пожаревца („Службени гласник града Пожаревца“ бр.10/200, 10/2012 и 4/2019);

3.1. Правила уређења

3.1.2. Дистрибутивни гасовод радног притиска до 16 bar ($MOP < 16 \text{ bar}$)

- За гасоводе радног притиска једнаког или мањег од 16 bar и објекте који су саставни делови гасовода, у свему се придржавати одредби Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara („Службени гласник РС“, бр. 86/15).

- У случају измене Правилника, којом се мењају одредбе наведене у правилима уређења, применити одредбе важећег Правилника (као правног акта вишег реда).

3.2. Правила грађења

Мерно-регулационе и мерно-регулационе станице

- Мерно-регулационе станице се у зависности од врсте и величине могу поставити у посебном објекту, на отвореном простору и под земљом.

- На улазном гасоводу у мерно регулациону станицу, као и на свим излазним гасоводима из мерно регулационе станице морају се поставити противпожарне славине.

- Улазна и излазне противпожарне славине морају бити удаљене од мерно-регулационе станице најмање 5 m, а највише 100 m, и могу бити смештене и изван ограда МРС.

- Мерно-регулационе станице морају бити ограђене како би се спречио приступ неовлашћеним лицима. Ограда мерно-регулационе станице мора да обухвати зоне опасности и мора бити минималне висине 2 m.

- МРС капацитета до 160 Nm³/h не морају да имају ограду.

- Уколико је мерно-регулациона станица на отвореном простору, са или без надстрешнице, ограда мора бити удаљена минимално 10 m од станице.

- Ако се мерно-регулациона станица налази у ограђеном простору индустријског објекта може бити и без сопствене оградe, али видно обележена таблама упозорења и заштићена од удара возила.

- Кровна конструкција објекта у који се поставља мерно-регулациона станица мора бити таква да у случају у натпритиска попусти пре зидова објекта.

- Зидови, подови, таванска и кровна конструкција објекта у који се поставља мерно регулациона станица морају бити изграђени од негоривог материјала и материјала без шупљина у којима би могао да се задржи гас.

- Врата на спољним зидовима објекта у који се поставља мерно регулациона станица морају се отварати према спољној страни, а браве са унутрашње стране морају се отварати без кључева.

- Просторија објекта у којој се врши основно мерење и регулација притиска не сме имати стаклене површине.

- Пролази цеви и електричних водова кроз зидове непропусне за гас између просторија објекта у којој се врши основно мерење и регулација притиска гаса и евентуалних суседних просторија морају бити непропусни за гас.

- Просторија МРС мора имати горње и доње вентилационе отворе за природно проветравање. Вентилациони отвори морају бити постављени тако да спречавају скупљање гаса у просторији, при чему доња ивица доњег отвора мора бити смештена на висини од максимално 15 cm изнад пода, а горњи отвори на највишој тачки просторије. Површина доњих отвора мора бити минимално 80% од површине горњих вентилационих отвора. Површина горњих вентилационих отвора, без обзира на прорачун, не може бити мања од 1% од површине пода просторије станице.

Вентилациони отвори морају бити опремљени са заштитном мрежицом са окцима до 1 cm². Површина отвора је корисна површина без фиксних заштитних жалюзина.

Услови за укрштање трасе гасовода са државним путем:

- На местима укрштања гасовода са државним путем гасовод се полаже у заштитну челичну цев одговарајућег пречника, која се уграђује методом подбушивања или утискивања, управно на труп пута;
- Заштитна цев се води испод државног пута на минималној дубини од (1,5-2) m, мерено од коте коловозне конструкције до горње ивице заштитне цеви, односно минимално 1,2 m испод дна јарка;
- Крајеви заштитне цеви морају бити удаљени минимално 3 m од линија које чине крајње тачке попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза);

ППППН инфраструктурног коридора државног пута IB РЕДА, Аутопут Е-75 Београд - Ниш (петља Пожаревац)-Пожаревац(обилазница) - Велико Градиште - Голубац), (Службени гласник РС бр. 7/21)

4.1.2.2.2. Појаси заштите и режими коришћења и уређења гасоводне инфраструктуре

Просторним планом опредељује се енергетски коридор транспортног и разводних гасовода гасне интерконекције у укупној ширини од 400 m, по 200 m са обе стране осе цевовода, до његовог дефинитивног утврђивања одговарајућим планским документом. У оквиру овог коридора утврђују се следећи појасеви/зоне заштите магистралног гасовода, у складу са условима надлежног привредног субјекта и одредбама Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 37/13 и 87/15):

– појас непосредне заштите – обухвата експлоатациони појас цевовода ширине 6 m са обе стране осе цевовода (укупне ширине 12 m), према условима надлежног предузећа и зону опасности од експлозије минималне ширине 3 m око објеката који представљају саставни део гасовода;

– појас уже заштите – успоставља се од крајње тачке појаса непосредне заштите у ширини од 24 m (односно 30 m од осе цевовода) са обе стране цевовода (укупне ширине 60 m) и појас одговарајуће ширине око објеката који представљају саставни део гасовода;

– појас шире заштите – успоставља се од крајње тачке појаса непосредне заштите у ширини од 170 m (односно 200 m од осе цевовода) са обе стране цевовода (укупне ширине 340 m).

Установиће се следећи режим коришћења и уређења простора у енергетском коридору магистралног гасовода у:

– појасу непосредне заштите – успоставља се режим забране изградње свих објеката који нису у функцији гасовода. У експлоатационом појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко – транспортујућих материјала, као и постављање оgrade са темељом и сл.) без одобрења оператора транспортног система;

– појасу уже заштите – забрањена је изградња објеката и других јавних површина који подразумевају трајни или привремени боравак људи. Постојећа путна и друга инфраструктура задржава се као стечено стање уз могућност усаглашава/измештања, што се решава кроз пројектну документацију гасовода и уз сарадњу са власником/управљачем предметне инфраструктуре. Изградња нове путне и друге инфраструктуре је могућа, уз обавезујући услов обезбеђења сарадње са управљачем гасовода;

– појасу шире заштите – дозвољена је реконструкција, адаптација и санација постојећих објеката, као и изградња путне и друге инфраструктуре. Изградња надземних објеката, инфраструктурних и комуналних система је могућа, уз обавезну процену могуће угрожености.

4. УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:

Одељење за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожаревца, поступајући по службеној дужности, на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 130. чл. 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 115/2020), чл. 6., 7. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), прибавило је следеће услове, који представљају саставни део локацијских услова:

- Копија плана к.п.бр. . 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац издата од стране Републичког геодетског завода – Служба за катастар непокретности Пожаревац, број 952-04-030-11966/2025 од 02.07.2025. године;
- Извод из катастра водова к.п.бр. 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац, издата од стране Републичког геодетског завода – Одељења за катастар водова Крагујевац број 956-304-15036/2025 од 17.06.2025. године;
- Услови за пројектовање издати од стране Оператора дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Пожаревац, број Д11.02.- 277249-УП25 од 10.07.2025. године;
- Технички услови издати од стране ЈКП „Водовод и канализација“ - Пожаревац, број 03-4804/2 од 03.08.2025. године;
- Технички услови издати од стране од стране ЈП „Топлификација“ - Пожаревац, бр. 3357/2 од 9.7.2025. године;
- Услови издати од стране Одељење за ванредне ситуације и послове одбране, заштиту животне средине и пољопривреду Градске управе Града Пожареваца, број 12-501-176/2025 од 16.09.2025. године;
- Технички услови за пројектовање издато од стране ЈКП „Паркинг сервис“ Пожаревац, број 2495 од 10.07.2025. године;
- Технички услови за пројектовање издати од стране ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број ОП512/25 од 25.07.2025. године;
- Услови у погледу мера заштите од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу 07.25.1 број 217-3-1243/25-3 од 30.10.2025. године;
- Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу 07.25.1 број 217-3-1243/25-3 од 30.10.2025. године;
- Услови за пројектовање издати од стране ЈП „Путеви Србије“ Београд, број ФО 331/25 од 13.11.2025.године;

Инвеститор је дужан да се у свему придржава техничких услова издатих од стране ималаца јавних овлашћења.

Пре почетка извођења радова, потребно је у сарадњи са надлежним службама и представницима надлежних јавних предузећа, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних инсталација у зони планираних радова, како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите. На свим укрштањима, ископе вршити ручно уз присуство представника надлежних јавних предузећа.

По завршетку радова, обавезују се инвеститор и извођач радова да изврше геодетско снимање трасе и висинских кота дна цеви што ће бити услов за технички пријем објекта, а снимљену геодетску документацију предати за унос у катастар подземних инсталација.

Пре извођења радова неопходно је обезбедити све услове за несметано одвијање саобраћаја, односно потребно је обратити се надлежној саобраћајној служби за добијање одобрења за потпуно или делимично затварање саобраћајница. За део трасе вођен у самом коловозу, потребно је исти вратити у првобитно стање по завршетку радова.

У току извођења радова потребно је обезбедити безбедно и несметано прилажење околним објектима.

Инвеститор, пројектант и извођач радова су дужни да се у свему придржавају услова и сагласности датих од стране јавних предузећа, органа и организација, као и закона, прописа и техничких норматива који се примењују за ову врсту радова.

5. ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА ГРАДЊЕ И ЊЕГОВА РЕГУЛЦИЈА:

Пројектована траса прикључни гасовод, МРС "ПЗП Братинац" и унутрашња гасна инсталација од МРС до асфлатне базе за потребе снабдевања природним гасом технолошких потреба потрошача

фирме ПЗП Пожаревац ДОО, прелази пројектованом трасом преко катастарских парцела у свему како је приказано на Ситуацији која је саставни део Идејног решења:

- Идејно решење (0. Главна свеска, 1. Пројекат трасе прикључног гасовода, МРС и УГИ, Прилог 10 и Прилог 11) за изградњу прикључног вода на к.п.бр. 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац, мернорегулационе станице (МРС) "ПЗП Братинац" на к.п.бр. 2850 КО Бубушинац и унутрашње гасне инсталације од МРС до асфалтне базе на к.п.бр. 2845 и 2850 обе КО Бубушинац, урађен од стране „GESCON Projekt“ Д.О.О. Београд, ул. Ранкеова бр. 3, број техничке документације IDR-AB02/25 од маја 2025. године, за које је као одговорни пројектант одређен Александар Р. Вучић, дипл.маш.инж., са бројем лиценце 330 0696 16;

У случају неслагања наведених парцела са фактичким стањем, меродаван је графички прилог који је саставни део Идејног решења.

У случају да дође до промене у катастарском оперативном на предметној локацији, уколико су новонастале промене у оквиру фактичке регулације, није потребно тражити измену предметних локацијских услова. Све промене инвеститор је дужан да регулише у складу са одредбама члана 69. и члана 135. става 3. и 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025).

ПРИКЉУЧНИ ЧЕЛИЧНИ ГАСОВОД ПРИТИСКА ДО 16 БАР

На терену где је планирана изградња не постоје изграђени гасоводни објекти, осим на месту прикључења на постојећи гасовод ГМ 08-05/2 (Градска мрежа Пожареваца) теме Т1 на кп.бр. 2822 К.О. Бубушинац, на постојећи гасовод пречника Ø168,3 мм. Место прикључења (теме Т1, које је уједно и граница пројекта) извешће се уградњом редукованог Ткомада (ДН150/100) на постојећем челичном гасоводу пречника Ø168,3 мм.

Након прикључења, челични дистрибутивни гасовод пречника 114,3 мм, се од темена Т1 до Т08 води у правцу запада у коридору девијације државног пута ИБ реда 34, затим се води се дуж некатегорисаног пута кроз кп.бр. 2839 КО Бубушинац, најпре према северу до темена Т11, затим према западу до темена Т15 где улази у катастарску парцелу комплекса асфалтне базе кроз коју се води до темена Т20 које је и место прикључења МРС. Испред улаза у МРС предвиђена уградња изолационог комада ДН100 ПН16. На комплетној траси гасовода, сходно одредбама члана 3. Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ (Службени гласник РС 86/2015) примењена је обавезна мера заштите за смањење минималног хоризонталног растојања гасовода од насељених објеката, тако што су дебљине зида цеви усвојене тако да задовољавају пројектни фактор $\phi=0,25$. Минимално хоризонтално растојање је применом ове мере смањено на 1 м.

Паралелно вођење гасовода са инфраструктурним и другим објектима је у складу са чланом 4. „Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ („Сл.гласник РС“, бр.86/2015).

Минимална хоризонтална растојања трасе гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су у складу са чланом 5. „Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ („Сл.гласник РС“, бр.86/2015).

Сва растојања су приказана у оквиру графичке документације. Предвиђена дубина полагања гасовода у коловозу постојећих саобраћајница, паркинга и на месту укрштања са саобраћајницама је минимум 1,35 м од коте саобраћајнице до горње ивице цеви, што је у складу са чланом 30. „Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ („Сл.гласник РС“, бр.86/2015). Дубина полагања гасовода у зеленој површини је минимално 0,8м од коте терена до горње ивице цеви, а у тротоару минимално 1,0м од коте терена до горње ивице цеви.

МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА

Мерно-регулациона станица МРС „ПЗП Братинац“ са улазним и излазним гасоводима и припадајућим улазним и излазним противпожарним славинама је предвиђена на кп. бр. 2850 све К.О. Бубушинац, у оквиру ограђеног комплекса асфалтне базе.

Локација МРС је тако постављена да поред обезбеђене заштитне зоне МРС у радијусу од 10 м испуњава и сва остала прописана растојања у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Сл. гласник РС“ бр. 86/2015) У зони од 10 м од темеља МРС не постоје планирани ни изграђени стамбени објекти и објекти у којима стално или повремено борави већи број људи (члан 11. Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар, „Сл. гласник РС“ бр. 86/2015).

На улазном гасоводу за МРС, на растојању од 5 м мерено од МРС, унутар оgrade МРС предвиђена је надземна челична кугласта прирубничка славина ДН80 ПН16 која има улогу противпожарне славине на улазу у МРС.

На излазном гасоводу из МРС на растојању од 5 м, мерено од МРС, унутар оgrade МРС предвиђена је надземна челична кугласта прирубничка славина ДН100 ПН16 која има улогу противпожарне славине на излазу из МРС.

Машинска опрема МРС смештена је у металном контејнеру димнeзија 3,2 x 1,6 x 2,3 м. Врата објекта се отварају "у поље", а додирне површине су обложене материјалом који не варничи. Проветравање просторије МРС врши се природним путем, помоћу вентилационих отвора, смештених на краћим странама контејнера. Доводни вентилациони отвори (доњи) се постављени на 15cm од пода, а одводни (горњи) вентилациони отвори на

највишој тачки контејнера. Површина доњих отвора мора бити минимално 80% од површине горњих вентилационих отвора. Површина горњих вентилационих отвора не може бити мања од 1% од површине пода просторије станице. (Чл. 60 Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар „Сл. гласник РС“ бр. 86/2015).

Мерно-регулациона станица (МРС) „ПЗП Градиште“ је следећих радних карактеристика:

- укупни капацитет $Q_{\max} = 1.600 \text{ м}^3/\text{х}$,
- улазни притисак у МРС пул= 6 – 16 бар
- излазни притисак из МРС пизл= 1 бар

Простор око МРС и противпожарних славина ограђен је жичаном оградом димензија 11,6 x 6,3м, висине 2,5м, са једнокрилном капијом ширине 2,00м. Ограда је предвиђена тако да све зоне опасности МРС и ПП славина буду унутар ограђеног дела.

Сва арматура, цеви и фитинзи су класе притиска ПН16. Улазни гасовод у МРС је називног пречника ДН100, а излазни ДН150. Улаз и излаз гаса у објекат МРС предвиђен је надземно, продором кроз металну кућицу.

УНУТРАШЊА ГАСНА ИНСТАЛАЦИЈА

Унутрашња гасна инсталација састоји се од подземног челичног гасовода, гасне рампе и прикључног вода за горионик.

ПОДЗЕМНИ ЦЕВОВОД

На терену где је планирана изградња не постоје изграђени гасоводни објекти.

Планирана унутрашња гасна инсталација се целом својом трасом води подземно у комплексу асфалтне базе.

Изградња унутрашње гасне инсталације је предвиђена на кп. бр. 2850 и 2845/1 све К.О. Бубушинац.

Унутрашња гасна инсталација је пројектована за максимални радни притисак до 1бар ($МОП \leq 1 \text{ бар}$). Минимална дубина укопавања унутрашње гасне инсталације је 1,35 м од горње коте коловозне конструкције пута до горње ивице цеви.

Укупна дужина подземног гасовода пречника ДН150 је 80 метара.

ГАСНА РАМПА

Гасна рампа (ГР) је максималног капацитета 1.600 м³/х, улазни притисак је мах. 1 бар, и завршава се прикључком на горионик.

Карактеристике гасне рампе су

- Q_{мах}= 1600 Нм³/х)
- Пул. мах = 1 бар
- Пизл.= 300 мбар

Гасна рампа се састоји од:

- фитинга, бешавних цеви и заптивача,
- челична кугласта прирубничка славина ДН150 ПН16
- финог филтера ДН150 ПН16,
- регулатора притиска са блокадним вентилом ДН65 ПН16
- вентила сигурности

Гасна рампа је надземна, а локација гасне рампе је дата у графичкој документацији.

Гасна рампа уземљиће се на једном месту, преко постојећег уземљивача постројења асфалтне базе.

ДОКУМЕНТАЦИЈА:

Захтев за издавање локацијских услова поднет је под бројем ROP-PZR-17187-LOCH-2/2025 (04-350-365/2025), од стране ПЗП Пожаревац Д.О.О. Пожаревац (МБ 07143761 ПИБ 100440287), ул. Ђуре Ђаковића бб из Пожареваца, који је по пуномоћју поднет од стране Вучић Александра из „GESCON Projekt“ Д.О.О. Београд, ул. Ранкеова бр. 3, и уз поднети захтев је достављено је следеће:

- Идејно решење (0. Главна свеска, 1. Пројекат трасе прикључног гасовода, МРС и УГИ, Прилог 10 и Прилог 11) за изградњу прикључног вода на к.п.бр. 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац, мернорегулационе станице (МРС) "ПЗП Братинац" на к.п.бр. 2850 КО Бубушинац и унутрашње гасне инсталације од МРС до асфалтне базе на к.п.бр. 2845 и 2850 обе КО Бубушинац, урађен од стране „GESCON Projekt“ Д.О.О. Београд, ул. Ранкеова бр. 3, број техничке документације IDR-AB02/25 од маја 2025. године, за које је као одговорни пројектант одређен Александар Р. Вучић, дипл.маш.инж., са бројем лиценце 330 0696 16;
- Катастарско-топографски план од децембра 2024.године;
- Пуномоћје број 1979/2025 од 14.03.2025.године;
- Доказ о уплати накнада за ЦЕОП од 10.06.2025. године.

Катастарске подлоге су достављене по службеној дужности од РГЗ – а, Службе за катастар непокретности Пожаревац и Сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Крагујевац, у складу са чланом 8. и 18. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 115/2020) и члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023):

- Копија плана к.п.бр. . 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац издата од стране Републичког геодетског завода – Служба за катастар непокретности Пожаревац, број 952-04-030-11966/2025 од 02.07.2025. године;
- Извод из катастра водова к.п.бр. 2822, 2809, 2823, 2825, 2824, 2839, 2845/1, 2849 и 2850 све КО Бубушинац, издата од стране Републичког геодетског завода – Одељења за катастар водова Крагујевац број 956-304-15036/2025 од 17.06.2025. године;

Локацијски услови нису основ за отпочињање радова на изградњи објекта, већ је документ на основу кога се израђује потребна техничка документација, за исходовање решења о одобрењу за извођење радова, сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 -

испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025).

ПРАВНА ПОУКА: На издате локацијске услове подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Пожаревца, у року од 3 дана од дана њиховог достављања, преко овог Одељења.

Локацијске услове доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви Градске управе Града Пожаревца

Обрађивач
Јелена Марковић, маг.инж.урб. и рег. раз.

Шеф Одсека
Иван Манојловић, дипл.инж.арх.

Начелник Одељења
Војислав Пајић, дипл.инж.арх.