

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Одељење за урбанизам
и грађевинске послове
Број: ROP-PZR-2811-LOC-1/2024
Број: 04-350-78/2024
Датум: 13.3.2024. године
П О Ж А Р Е В А Ц

Одељење за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожареваца, поступајући по захтеву Бојана Глишића и Марије Глишић (обоје) из Пожареваца, Улица ратарска бр. 152, за издавање локацијских услова, за катастарску парцелу број 20367/1 К.О. Пожаревац, на основу члана 53а, 54. - 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр. 87/2023), члана 12. и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), Плана генералне регулације Пожаревац 2 („Службени гласник Града Пожареваца“, бр. 12/2018) и Прве измене и допуне Плана генералне регулације Пожаревац 2 („Службени гласник Града Пожареваца, бр. 11/2020) и „Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу складишта за пољопривредну механизацију, спратности П+0 на к.п.бр. 20367/1 К.О. Пожаревац у Пожаревцу у Ул. Ђуре Ђаковића бб“ (Потврда издата од стране Одељења за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожареваца број 04-350-1029/2023 од 1.2.2024. године) и з д а ј е:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ:

за катастарску парцелу број 20367/1 К.О. Пожаревац, на којој је планирана изградња складишта за пољопривредну механизацију, спратности П+0 (приземље).

1. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Предметна катастарска парцела налази се у грађевинском подручју Града Пожареваца у зони изван централне градске зоне у индустријској зони.

На локацији је формирана грађевинска парцела у складу са Планским основом, и Пројектом препарцелације (Потврда издата од стране Одељења за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожареваца број 04-350-958/2022 од 19.12.2022. године), укупне површине 3119м².

Увидом у приложени катастарско топографски план и копију плана за к.п.бр. 20367/1 К.О. Пожаревац, утврђено је да нема изграђених објеката на предметној катастарској парцели.

2. КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

У складу са чланом 7. Правилника о класификацији објеката („Службени гласник РС“ број 22/2015), утврђено је следеће:

Категорија објекта: Б (мање захтевни објекти);

Класификациона ознака објекта: 125 221 – Специјализована складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама до 1500m² и П+1.

3. ДИМЕНЗИЈЕ ОБЈЕКТА:

Планирана спратност објекта је П+0 (приземље), планираних површина: основе приземља БПОпр=249,50м²; бруто развијене грађевинске површине БРПО=249,50м² и укупне нето корисне површине НПО=245,20м². Габарит планираног објекта је 16,75 x 15,30м у нивоу приземља. Конципиран је као магацин - складиште за пољопривредну механизацију.

Као нулта кота (кота терена) узета је висина -0,10m (+79,70m), а кота пода приземља је на 79,80m). Планирана кота венца објекта је 5,00 m (+84,80 m), а кота слемена објекта је 4,95 m (+84,75 m).

4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА У СКЛАДУ СА ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТАЦИЈОМ:

У складу са чланом 57. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) за предметну локацију важи следећи плански основ којим се дефинишу елементи регулације:

- I. План генералне регулације Пожаревац 2 („Службени гласник Града Пожареваца“, бр. 12/2018) и Прве измене и допуне Плана генералне регулације Пожаревац 2 („Службени гласник Града Пожареваца, бр. 11/2020).
- II. „Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу складишта за пољопривредну механизацију, спратности П+0 на к.п.бр. 20367/1 К.О. Пожаревац у Пожаревцу у Ул. Ђуре Ђаковића бб“ (Потврда издата од стране Одељења за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожареваца број 04-350-1029/2023 од 1.2.2024. године).

Предметна катастарска парцела налази се у грађевинском подручју Града Пожареваца у зони изван централне градске зоне у индустријској зони. За локацију је израђен и потврђен „Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу складишта за пољопривредну механизацију, спратности П+0 на к.п.бр. 20367/1 К.О. Пожаревац у Пожаревцу у Ул. Ђуре Ђаковића бб“ (Потврда издата од стране Одељења за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожареваца број 04-350-1029/2023 од 1.2.2024. године). Урбанистичким пројектом су детерминисани услови и начин изградње, у делу општих правила градње, уколико параметри нису детерминисани урбанистичким пројектом, важе општа правила изградње у складу са планом на основу кога је исти усвојен, односно, План генералне регулације Пожаревац 2 („Службени гласник Града Пожареваца“, бр. 12/2018) и Прве измене и допуне Плана генералне регулације Пожаревац 2 („Службени гласник Града Пожареваца, бр. 11/2020), као и услови имаоца јавних овлашћења исходованих за потребе издавања локацијских услова;

• УСЛОВЉЕНОСТ ИЗ ПЛАНА ВИШЕГ РЕДА:

- Табела 35. Правила грађења за зону производних делатности и складиштења.

услови за формирање грађевинске парцеле	минимална површина парцеле 1500m ² ; минимална ширина фронта парцеле 20 m
---	---

највећи дозвољени индекс заузетости (Из)	- до 0,5 70% - од 0,5 ha до 1 ha 60% - од 1 ha до 3 ha 50% - преко 3 ha 40%
највећи дозвољени индекс изграђености	- до 0,5 ha 0,8 - од 0,5 ha до 1 ha 0,7 - од 1 ha до 3 ha 0,6 - преко 3 ha 0,5
највећа дозвољена висина објекта	15 m, изузетно максимална висина објекта може бити већа од 15 m искључиво у случају да је условљена технолошким процесом
положај у односу на регулацију	одређен је грађевинским линијама, у складу са преовлађујућим положајем постојећих зграда;
растојања објекта од бочних граница парцеле	најмање 5 m
растојања објекта од задње границе парцеле	најмање 10m
међусобна удаљеност објеката	најмање 4 m, али не мање од ½ висине вишег објекта
растојање објекта од бочних суседних објеката	најмање 10 m
растојање два објекта на парцели	најмање 8 m
уређење зелених и слободних површина	-мин. проценат зелене површ. на парцели до 1 ha - 20% -мин. проценат зелене површ. на парцели до 1-3ha - 25% -мин. проценат зелене површ. на парцели преко 3ha - 30%; -незастрте зелене површине у директном контакту са тлом мин. 10%
минимум комуналне опремљености	обавезан прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију и телекомуникациону мрежу, толоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије
ограђивање	дато у посебном поглављу
обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила	нормативи за паркинге дати у посебном поглављу, а паркинге решити у оквиру појединчаних индустријских комплекса, а у складу са технолошким захтевима

Приликом подизања нових комплекса привредних делатности планирати унутрашњим ободом грађевинске парцеле заштитни зелени појас и то: на грађевинским парцелама величине $> 0,5$ ha и ≤ 2 ha минималне ширине 4 m, на грађевинским парцелама величине > 2 ha и ≤ 5 ha минималне ширине 8 m и на грађевинским парцелама величине > 5 ha минималне ширине 12 m,

Озелењавање површине изнад подземне гараже и озелењавање равних кровова објеката извршити у минимално 30 cm земљишног супстрата. На грађевинским парцелама величине $\leq 0,5$ ha унутрашњим ободом грађевинске парцеле формирати дрворед.

Приликом реконструкције постојећих комплекса привредних делатности и привредних зона, обавезно је унутрашњим ободом грађевинске парцеле подићи заштитни зелени појас минималне ширине 4 m. Такође, где год је могуће препоручује се озелењавање равних кровова објеката у минимално 30 cm земљишног супстрата. Уколико постојећи комплекс привредних делатности и привредних зона садржи парковски уређене површине, заштитне појасеве, шуме и сл., приликом његове реконструкције или трансформације у неке друге намене, обавезно је сачувати постојеће зелене површине и шуме и интегрисати их са планираним зеленим површинама у комплексу.

У целини 11, у контактної зони са предшколском установом формирати заштитни појас зеленила минималне ширине 4 m. За производне комплексе лоциране дуж улице Ђуре Ђаковића обавезно је формирање појаса заштиног зеленила минималне ширине 6m.

5. УСЛОВИ ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:

Одељење за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Пожаревца, поступајући по службеној дужности, на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 8. и 18. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС” број 87/2023) и члана 11. Правилника о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/2023), прибавило је следеће услове, који представљају саставни део локацијских услова:

- Потврда ажурности техничких услова број: 03-1237/2 од 29.2.2024. године, издати од стране ЈКП „Водовод и канализација“ са седиштем у Пожаревцу, Ул. Моше Пијаде бр. 2.
- Услови за пројектовање и прикључење број: 20700-D.11.02-73535-UPP-24 од 4.3.2024. године, издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд – Огранак Електродистрибуција Пожаревац у Пожаревцу, Ул. Јована Шербановића број 17.

НАПОМЕНА: Ималац јавних овлашћења Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд – Огранак Електродистрибуција Пожаревац је у тачкама 7. и 8. издатих услова, навео услов да се након исходавања грађевинске дозволе, приликом пријаве радова достави попуњен, потписан и електронски оверен Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ који је достављен у прилогу ових услова. Неопходно је да инвеститор поступи у складу са издатим условима и изгради недостајући прикључак на електроенергетску мрежу.

- Потврда техничких услова број: 01-1165/1 од 26.2.2024. године, издати од стране ЈКП „Комуналне службе“ са седиштем у Пожаревцу, Ул. Моше Пијаде број 2.
- Потврда техничких услова број: 80585/2-2024 од 22.2.2024. године, издати од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ са седиштем у Београду, Ул. новопазарска бр. 37-39.
- Мишљење Одељења за инвестиције, ЛЕР, пољопривреду и заштиту животне средине од стране Градске управе Града Пожаревца, Ул. дринска бр. 2, број: 04-501-29/2024 од 12.3.2024. године, да предметни објекат није у критеријуму за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта на животну средину. Међутим, уколико би се у пословном, односно магацинском простору изводили пројекти површинске обраде метала и пластичних материјала коришћењем електролитичких или хемијских поступака, ова врста пројеката је у критеријуму горе наведене Листе, за које је потребна процена утицаја на животну средину.
- Технички услови издати од стране имаоца јавних овлашћења А.Д. за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије” из Београда, бр. 3/2024-197 од 23.2.2024. године.
- Обавештење којим се констатује да није потребна обавеза прибављања сагласности на техничку документацију за заштиту од пожара и услова у погледу мера заштите од пожара, издато од стране МУП – Сектора за ванредне ситуације – Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу – Одсека за превентивну заштиту од пожара и експлозија, под бројем 07.24.1 број 217-3-181/24-1 од 6.3.2024. године.

Катастарске подлоге, исходоване по службеној дужности на основу члана 9. Правилника о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/2019):

- Скица комасације број 952-04-030-2697/2024 од 20.2.2024. године, издате од стране РГЗ – Службе за катастар непокретности Пожаревац.
- Извод из катастра водова, број 956-304-3577/2024 од 19.2.2024. године, од издат од стране РГЗ – Сектора за катастар непокретности – Одељења за катастар водова Крагујевац.

Инвеститор је дужан да се у свему придржава техничких услова издатих од стране ималаца јавних овлашћења.

Инвеститор, пројектант и извођач радова су дужни да се у свему придржавају услова и сагласности датих од стране јавних предузећа, органа и организација, као и закона, прописа и техничких норматива који се примењују за ову врсту радова.

6. ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА ГРАДЊЕ И ЊЕГОВА РЕГУЛЦИЈА:

Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу складишта за пољопривредну механизацију, спратности П+0 на к.п.бр. 20367/1 К.О. Пожаревац у Пожаревцу у Ул. Ђуре Ђаковића бб“ (Потврда издата од стране Одељења за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожаревца број 04-350-1029/2023 од 1.2.2024. године):

Катастарска парцела број 20367/1 К.О. Пожаревац остварује директни приступ са јавне саобраћајнице – улице Ђуре Ђаковића (к.п.бр. 20815 К.О. Пожаревац), и по својој позицији, површини, облику, намени и опремљености испуњава услове за грађевинску парцелу за изградњу магацина-складишта за пољопривредну механизацију. На североистоку граничи се са кп бр 20366 К.О. Пожаревац, која представља њиву и воћњак у приватној својини, власништва Трифуновић Драги, како је уписано у привременом ЛН број 1938 КО Пожаревац. Са југозападне бочне стране парцела се граничи са суседном кп бр 20367/7 која представља њиву у приватној својини, власништва Кекић Пере, како је уписано у привременом ЛН број 17663 КО Пожаревац. Са задње јужне стране парцела се граничи са суседном кп бр 20687 која представља железичку пругу. (граница Урбанистичког пројекта приказана је на графичком прилогу 2. Катастарско-топографски план са границом обухвата урбанистичког пројекта и обухвата површину катастарске парцеле број 20367/1 К.О. Пожаревац).

Подаци о локацији – постојеће стање

Локација која се разрађује овим урбанистичким пројектом, налази се у обухвату грађевинског подручја града Пожаревца, које је као такво утврђено Планом генералне регулације „Пожаревац 2“ и иста је у режиму приватне својине наручиоца пројекта.

Локација се налази у целини 7, блоку 7.1. са наменом производне делатности и складиштење са компатибилним наменама које могу бити производња и услужне делатности, комерцијално- пословни садржаји, као и мали производни погони
Предметна локација која чини обухват предметног урбанистичког пројекта није изграђена.

Хоризонтална регулација, вертикална регулација и нивелација објекта

Пројектом примењена урбанистичка правила грађења

Планирана спратност: П+0

Остварени индекс изграђености: $0,08 < 0,8$

Остварени индекс заузећа: $7,99\% < 70\%$

Остварени проценат зелених површина: $77,75\% > 20\%$

Регулациона линија

Регулациона линија према улици Ђуре Ђаковића је дата Планом за зону производних делатности и складишта и поклапа се са границом парцеле кп бр 20367/1 К.О. Пожаревац.

Грађевинска линија

Грађевинска линија ка улици Ђуре Ђаковића позиционирана је на 14.00 м до 16.60 м од регулационе линије.

Бочне линије градње

Објекат се формира у правоугаоној форми као слободно-стојећи објекат. Бочно растојање дворишног дела објекта на североистоку лоцира се на растојању од 5,00м, док се на југозападу лоцира на растојању од 8.16м до 8.17м од границе са бочним суседним катастарским парцелама.

Стражња линија градње

Стражња линија зоне дозвољене градње, јужне стране одређена је на минималном растојању од 75.17 м до 77.97 м од регулационе линије ка железничкој прузи и веће је од Планом предвиђеног минималног растојања од 10.00 м.

Висинска регулација

Висинска регулација одређена је спратношћу објекта. Спратност планираног магацина-складишта за пољопривредну механизацију је П+0. Кота висине објекта је једнака коти венца и износи 4.75м (+84,75 мнв) у односу на коту улице Ђуре Ђаковића (+80,00 мнв). Висина коте венца објекта одређена је у складу са Планом дозвољеном спратношћу П+2 и растојањем према наспрамним објектима, суседним парцелама и објектима.

Нивелација

Нивелација терена у зони локације одређена је у односу на коту улице Ђуре Ђаковића. Кота тротоара на регулацији испред објекта је одређена као кота нивелете јавне површине у зони осовине парцеле за изградњу будућег објекта ка улици апсолутне коте +79,50 мнв. У односу на ову апсолутну коту се одређује почетна релативна висинска кота пода приземља на +0,30 м. Висина коте венца објекта од 5,00м одређена је у складу са Планом дозвољеном спратношћу П+2 и растојањем према наспрамним објектима и суседним парцелама.

Нулта кота +78,50

Кота темељења темеља - 1,80 (+78,00)

Кота тротоара у зони дворишног улаза - 0,10 (+79,70)

Кота тротоара у зони уличног улаза - 0,30 (+79,50)

Кота пода приземља ±0,00 (+79,80)

Кота травњака ка бочном југозападном дворишту - 0,10 (+79,70)

Кота травњака у задњем дворишту - 0,30 (+79,50)

Кота венца крова + 5,00 (+84,80)

Приступ локацији

За приступ из улице Ђуре Ђаковића возила и пешака објекту и дворишту парцеле формира се на северозападној страни парцеле и интерна приступна колско-пешачка саобраћајница (плато). Ова саобраћајница формирана је за колски и пешачки приступ објекту.

Начин паркирања

Према Плану, за паркирање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле намењене изградњи магацина-складишта за пољопривредну механизацију мора се обезбедити паркинг простор за паркирање возила по правилу – на 200м² БРГП / једно паркинг место. Неопходан паркинг, односно гаражни простор, мора се обезбедити истовремено са изградњом објекта. За стационирање возила на парцели предвиђено је укупно 5 отворених паркинг места за партерно паркирање на парцели на отвореном са директним приступом са улице Ђуре Ђаковића. На парцели је формирано једно паркинг место обележено бројем П1 за возило хендикепираног лица.

Нумерички показатељи

Површина под приземљем објекта 249,20 м² (7,99%)

Површина асвалтне колско-пешачке саобраћајнице 254,90 м² (8,17%)

Поплочани плато за контејнер 8,00 м² (0,26%)

Површина под паркингом 181,90 м² (5,83%)

Површина под зеленилом 2425,00 м² (77,75%)

УКУПНО: 3119,00 м² (100,00%)

СТРУКТУРА БРУТО ГРАЂЕВИНСКИХ ПОВРШИНА ПО ЕТАЖАМА:

ПРИЗЕМЉЕ: ПОМОЋНИ ПРОСТОР БГП = 249,20 м²

УКУПНО: БГП = 249,20 м²

Индекс изграђености парцеле Ии = $249,20/3119 = 0,08$

Индекс заузетости парцеле ИЗ = $249,20/3119 \times 100 = 7,99 \% < 70\%$

Спратност: П+0 (приземље)

Проценат зелених површина:

Минимални проценат озелењених површина на грађевинској парцели за овакав тип градње, према Плану је минимално 20%.

На грађевинској парцели површине 3119 м² у склопу уређења терена предвиђене су површине под зеленилом од укупно 2425,00 м²

што представља 77,75% од површине парцеле.

Површине под зеленилом 2425,00м² (77,75%)

УКУПНО зелених површина 2425,00м² (77,75%)

7. ДОКУМЕНТАЦИЈА:

Уз ахтев за издавање локацијских услова, поднет под бројем ROP-PZR-2811-LOC-1/2024 (04-350-78/2024) од 5.2.2024. године, достављено је следеће:

- „Идејно решење “ (0 – главна свеска; 1- пројекат архитектуре;) број D 03-04/23 од 5.2.2024. године, урађен од стране П.Д. „Наша кућа“ д.о.о. из Пожареваца, Ул. таковска бр. 15, оверен од стране главног пројектанта Силвије Мајтењи, дипл. инж. грађ. са бројем лиценце 310 4616 03.
- Катастарско топографски план к.п.бр. 20367/1 К.О. Пожаревац, од 30.10.2023. године, урађен од стране Геодетске радње „Елит“ са седиштем у Пожаревцу.
- Скица из комасације издата од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Пожаревац, бр. 953-030-52712/2023 од 4.10.2023. године.
- Решење РГЗ-а, бр. 951-030-2793/2008 пис. 2749 од 21.2.2023. године.
- Информација о локацији број 04-350-112/2023 од 21.2.2023. године.
- Потврда урбанистичког пројекта број 04-350-1029/2023 од 1.2.2024. године.
- Потврда о препарцелацији број 04-350-958/2022 од 29.12.2022. године.
- Услови ЕДС Београд – Огранак Електродистрибуција Пожаревац, Ул. Јована Шербановића бр. 17, број D.11.02-245915-UTD-23 од 13.6.2023. године.
- Технички услови ЈКП Водовод и канализација из Пожареваца, Ул. Моше Пијаде бр. 2, број 03-3131/2 од 21.9.2023. године.
- Технички услови број: 208729/2-2023 од 17.5.2023. године, издати од стране Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ са седиштем у Београду, Ул. новопазарска бр. 37-39.
- Одговор од стране ЈП Топлификација из Пожареваца, Трг Радомира Вујовића бр. 2, број 2531/2 од 22.5.2022. године.
- Технички услови број: 01-3492/1 од 24.5.2023. године, издати од стране ЈКП „Комуналне службе“ са седиштем у Пожаревцу, Ул. Моше Пијаде број 2.
- Технички услови број 1345 од 25.5.2023. године, издати од стране ЈКП Паркинг сервис из Пожареваца, Ул. Воје Дулића бр. 28.
- Доказ о уплати РАТ и ЛАТ од 4.2.2024. године и за ЦЕОП таксе од 5.2.2024. године;

8. НАПОМЕНЕ

У складу са чланом 3. став 6. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС” број 87/2023), саставни део локацијских услова, односно услова за пројектовање и прикључење, је идејно решење које је

подносилац поднео уз захтев, али само у погледу битних елемената на основу којих су ти локацијски услови утврђени, док су остали приказани детаљи необавезујући у даљој разради техничке документације, која је саставни део пројекта за грађевинску дозволу.

Локацијски услови нису основ за отпочињање радова на изградњи објекта, већ је документ на основу кога се израђује потребна техничка документација, за исходавање решења о одобрењу за извођење радова, сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23)

У складу са чланом 57. ставом 7. Закона о планирању и изградњи локацијски („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) локацијски услови важе 2 године.

ПРАВНА ПОУКА: На издате локацијске услове подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Пожаревца, у року од 3 дана од дана њиховог достављања, преко овог Одељења.

Локацијске услове доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви Градске управе Града Пожаревца

Обрађивач

Огњен Срданов, мастер просторни планер

Шеф Одсека за обједињену процедуру

Иван Манојловић, дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Војислав Пајић, дипл. инж. арх.