



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 46 22 309
e-mail: office@spomenickulture.org.rs • www.spomenickulture.org.rs

Број: 140/3-2016

Смедерево: 23.11.2016. године

На основу чланова 7, 75, 107, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др. закон и 99/11 др. закон) и члана 131. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/2001, "Сл. гласник РС" бр. 30/2010), а на захтев Грађевинско привредног друштва "ДАРСИНГ" д.о.о, ул. Југовићева бр. 4, 12 000 Пожаревац, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси:

МИШЉЕЊЕ

на Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбенг објекта на кат. парц. бр. 1841/3 КО Пожаревац у Пожаревцу

Са становишта заштите непокретних културних добара предметни Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбенг објекта на кат. парц. бр. 1841/3 КО Пожаревац у Пожаревцу, који је израдио Грађевинско привредно друштво "ДАРСИНГ" д.о.о, ул. Југовићева бр. 4, 12 000 Пожаревац, одговорни урбаниста и одговорни пројектант Милош Гардашевић дипл. инж. арх, у новембру 2016. године, за наручиоца ГПД "ДАРСИНГ" д.о.о. из Пожаревца, усклађен је са Решењем бр.140/2-2016 од 20.05.2016. године о утврђивању услова за израду Урбанистичког пројекта за прибављање локацијских услова за изградњу објекта у ул. Суворовској на кат. парц. бр. 1840 и 1841/3 КО Пожаревац у Пожаревцу, које је издао овај Регионални завод.

Мишљење се даје из следећих разлога:

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево обратило се Грађевинско привредно друштво "ДАРСИНГ" д.о.о, ул. Југовићева бр. 4, 12 000 Пожаревац, захтевом за издавање мишљења на Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбенг објекта на кат. парц. бр. 1841/3 КО Пожаревац у Пожаревцу.

За предметни простор Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево издао је Решење, бр.140/2-2016 од 20.05.2016. године о утврђивању услова за израду Урбанистичког пројекта за прибављање локацијских услова за изградњу објекта у ул. Суворовској на кат. парц. бр. 1840 и 1841/3 КО Пожаревац у Пожаревцу.

Наведеним Условима заштите инвеститор се обавезује да пре почетка било каквих радова изврши архитектонско-техничко снимање постојећег стања објекта на кат. парц. бр. 1841/3 КО Пожаревац, ради чувања кроз документацију. Инвеститор је извршио снимање објекта, израдио одговарајућу документацију и један примерак документације доставио Регионалном заводу.

Како су предметним Урбанистичким пројектом, испоштовани услови дефинисани у Решењу о утврђивању услова, донето је горе наведено Мишљење.



Сходно наведеном, са становишта заштите непокретних културних добара, предметни Урбанистички пројекат може ићи у даљу процедуру прописану Законом.

Доставити:

- Републички завод за заштиту споменика културе Београд
 - Град Пожаревац
- Орган надлежан за послове
Урбанизма и грађевинарства

В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић

