



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ПОЖАРЕВЦА
Одељење за урбанизам и
грађевинске послове
Одсек за просторно и
урбанистичко планирање
Број: 04-351-486/2021
27.07.2021. год.
Пожаревац

Одељење за урбанизам и грађевинске Градске управе Града Пожаревца, на основу члана 63. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закони, 9/2020 и 52/2021), решавајући по захтеву за потврђивање **Урбанистичког пројекта за изградњу станице за снабдевање горивом „Костолац“ у Костолицу са пратећим објектима : малопродајни објекат, помоћни објекат, надстрешница и тотем**, у Костолицу, у улици Карађорђевој, на к.п.бр.1019 К.О.Костолац-град поднетог од НИС а.д. Нови Сад, Народног фронта број 12, 21 000 Нови Сад, издаје:

ПОТВРДУ

Којом се потврђује **Урбанистички пројекат за изградњу станице за снабдевање горивом „Костолац“ у Костолицу са пратећим објектима : малопродајни објекат, помоћни објекат, надстрешница и тотем**, у Костолицу, у улици Карађорђевој, на к.п.бр.1019 К.О.Костолац-град, да није у супротности са Планом генералне регулације Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 6/2015), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закони, 9/2020 и 52/2021) и подзаконским актима донетим на основу), Закона о планирању и изградњи.

Техничка документација **Урбанистичког пројекта за изградњу станице за снабдевање горивом „Костолац“ у Костолицу са пратећим објектима : малопродајни објекат, помоћни објекат, надстрешница и тотем**, у Костолицу, у улици Карађорђевој на к.п.бр.1019 К.О.Костолац-град, урађена је од стране „Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, из Панчева, улица Карађорђева број 4. Одговорни урбаниста је Оливера Драгаш, дипл.инж.арх. са лиценцом бр. 200 0884 06. Идејно решење је израдио НИС а.д. Нови Сад, Народног фронта број 12, 21 000 Нови Сад, Блок промет, Дирекција за капиталну изградњу.

Одговорни пројектант идејног решења архитектуре је Милица Илић, дипл.инж.арх. са лиценцом бр. 300 R219 18.

Инвеститор урбанистичког пројекта је НИС а.д. Нови Сад, Народног фронта број 12, 21 000 Нови Сад.

У складу са чланом 63. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закони, 9/2020 и 52/2021) и члана 91. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019) Одељење за урбанизам и грађевинске послове организовало је јавну презентацију урбанистичког пројекта у трајању од 7 дана, почев од дана 15.06.2021. године, закључно са 21.06.2021. године.

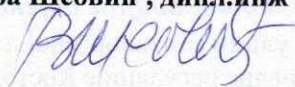
Комисија за планове Града Пожаревца је на LVII седници, бр. 04-350-415/2021, одржаној дана 29.06.2021. године разматрала урбанистички пројекат и након расправе сачинила писмени Извештај са предлогом да се предметни Урбанистички пројекат прихвати а да се изврше исправке према примедбама и сугестијама наведеним у Извештају са Мишљењем Комисије за планове града Пожаревца број 04-350-415/2021 од 01.07.2021. (седница Комисије LVII, бр. 04-350-415/2021, одржана дана 29.06.2021.) а чију ће проверу извршити Одељење за урбанизам и грађевинске послове.

Одељење за урбанизам и грађевинске послове извршило је проверу поступања по наведеном услову о чему је сачинило Извештај број 04-351-486/2021 од 27.07.2021. у коме је констатовало да је поступљено према примедбама и сугестијама наведеним у Извештају са Мишљењем Комисије за планове града Пожаревца број 04-350-415/2021 од 01.07.2021.

Узимајући у обзир Мишљење Комисије за планове Града Пожаревца бр. 04-350-415/2021 од 01.07.2021. године, а на основу члана 63. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закони, 9/2020 и 52/2021) Одељење за урбанизам и грађевинске послове Градске управе Града Пожаревца потврђује предметни урбанистички пројекат да није у супротности са Планом генералне регулације Костолац („Службени гласник Града Пожаревца“, број 6/2015), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закони, 9/2020 и 52/2021) и подзаконским актима донетим на основу Закона о планирању и изградњи.

Обрађивач

Вера Шеовић, дипл.инж. арх



Руководилац Одељења

Иван Манојловић, дипл.инж. арх.

