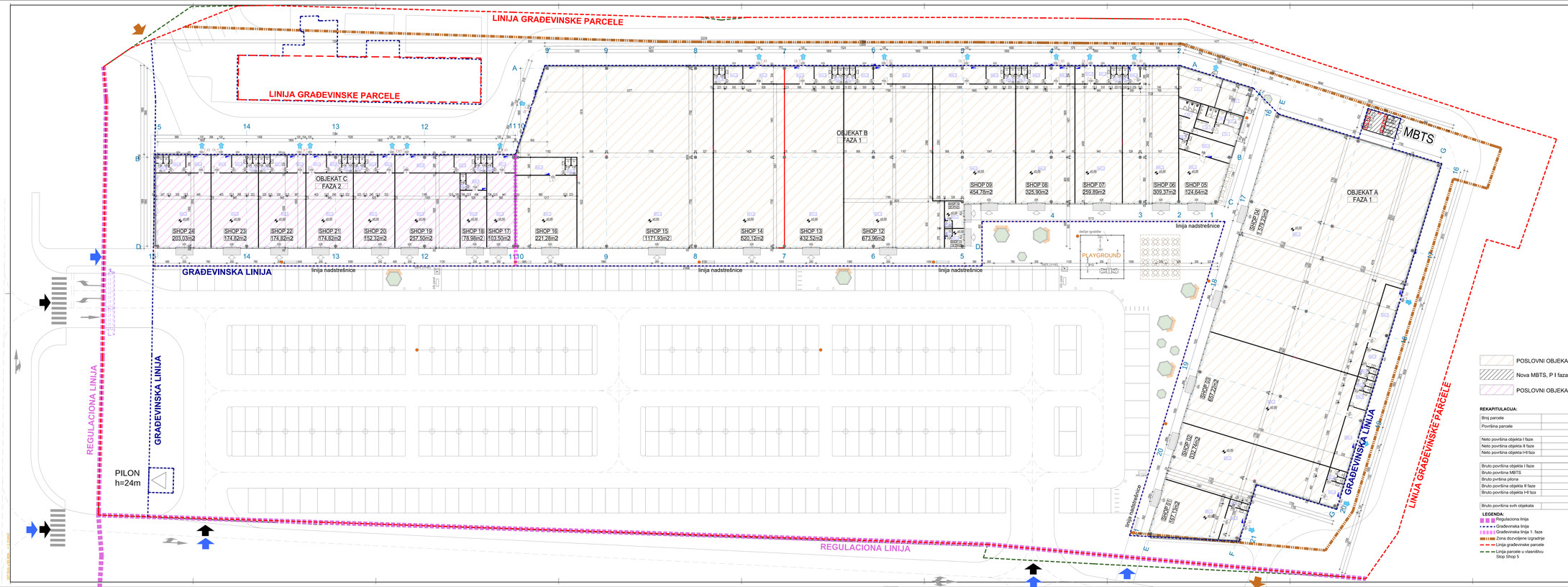

POSLOVNI OBJEKAT - RETAIL PARK, P, I faza

Nova MBTS, P I faza

POSLOVNI OBJEKAT - RETAIL PARK, P, II faza

REKAPITULACIJA:

Broj parcele	
Površina parcele	28.727 m²

Neto površina objekta I faze	7359,55m²
Neto površina objekta II faze	1.296,63 m²
Neto površina objekta I+II faza	**8.656,18m²**

Bruto površina objekta I faze	2.822m²+4.843m²=7.665m²
Bruto površina MBTS	30m²
Bruto površina pilona	5m²
Bruto površina objekta II faze	1.390m²
Bruto površina objekta I+II faza	**9.090m²**
Bruto površina svih objekata	**9.090m²** (32,17%)

LEGENDA:

- Regulaciona linija
- Građevinska linija
- Građevinska linija 1. faze
- Zona dozvoljene izgradnje
- Linija građevinske parcele
- Linija parcele u vlasništvu Stop Shop 5
- Ulazi u objekat
- Evakuacioni izlazi
- AB stubovi
- Gipskartonski pregradni zidovi
- PP gipskartonski pregradni zidovi
- Fasadni panel

I FAZA - objekti A i B

SHOP 01

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
01.1	SHOP	1.877,15
01.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
01.3	TOALET / TOILET	4,50
		1.886,15

SHOP 02

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
02.1	SHOP	1.027,15
02.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
02.3	TOALET / TOILET	4,50
		1.036,15

SHOP 03

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
03.1	SHOP	657,22
03.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
03.3	TOALET / TOILET	4,50
		666,22

SHOP 04

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
04.1	SHOP	1.275,95
04.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
04.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
04.4	TOALET / TOILET	4,50
		1.296,45

SHOP 05

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
05.1	SHOP	124,64
05.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
05.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
05.4	TOALET / TOILET	4,50
		145,14

SHOP 06

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
06.1	SHOP	309,37
06.2	TOPOTOM ZA HLADNU / HOT AND ICE	4,50
06.3	TOALET / TOILET	4,50
		318,37

SHOP 07

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
07.1	SHOP	259,89
07.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
07.3	TOALET / TOILET	4,50
		268,89

SHOP 08

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
08.1	SHOP	525,90
08.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
08.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
08.4	TOALET / TOILET	4,50
		546,40

SHOP 09

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
09.1	SHOP	454,78
09.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
09.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
09.4	TOALET / TOILET	4,50
		475,28

SHOP 10

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
10.1	SHOP	673,96
10.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
10.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
10.4	TOALET / TOILET	4,50
		694,46

SHOP 11

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
11.1	SHOP	432,52
11.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
11.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
11.4	TOALET / TOILET	4,50
		453,02

SHOP 12

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
12.1	SHOP	620,12
12.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
12.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
12.4	TOALET / TOILET	4,50
		640,62

SHOP 13

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
13.1	SHOP	1.171,93
13.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
13.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
13.4	TOALET / TOILET	4,50
		1.192,43

SHOP 14

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
14.1	SHOP	257,50
14.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
14.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
14.4	TOALET / TOILET	4,50
		278,00

SHOP 15

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
15.1	SHOP	78,98
		78,98

SHOP 16

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
16.1	SHOP	103,50
		103,50

SHOP 17

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
17.1	SHOP	221,28
		221,28

SHOP 18

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
18.1	SHOP	203,03
18.2	TOPOTOM ZA HLADNU / HOT AND ICE	4,50
18.3	TOALET / TOILET	4,50
		212,03

SHOP 19

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
19.1	SHOP	174,82
19.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
19.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
19.4	TOALET / TOILET	4,50
		195,32

SHOP 20

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
20.1	SHOP	174,82
20.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
20.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
20.4	TOALET / TOILET	4,50
		195,32

SHOP 21

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
21.1	SHOP	174,82
21.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
21.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
21.4	TOALET / TOILET	4,50
		195,32

SHOP 22

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
22.1	SHOP	174,82
22.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
22.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
22.4	TOALET / TOILET	4,50
		195,32

SHOP 23

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
23.1	SHOP	174,82
23.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
23.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
23.4	TOALET / TOILET	4,50
		195,32

SHOP 24

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
24.1	SHOP	203,03
		203,03

SHOP 25

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
25.1	SHOP	152,32
		152,32

SHOP 26

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
26.1	SHOP	257,50
		257,50

SHOP 27

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
27.1	SHOP	78,98
		78,98

SHOP 28

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
28.1	SHOP	103,50
		103,50

SHOP 29

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
29.1	SHOP	221,28
		221,28

SHOP 30

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
30.1	SHOP	1171,93
30.2	TOPOTOM ZA HLADNU / HOT AND ICE	4,50
30.3	TOALET / TOILET	4,50
		1.180,93

SHOP 31

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
31.1	SHOP	620,12
31.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
31.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
31.4	TOALET / TOILET	4,50
		640,62

SHOP 32

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
32.1	SHOP	432,52
32.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
32.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
32.4	TOALET / TOILET	4,50
		453,02

SHOP 33

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
33.1	SHOP	673,96
33.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
33.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
33.4	TOALET / TOILET	4,50
		694,46

SHOP 34

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
34.1	SHOP	454,78
34.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
34.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
34.4	TOALET / TOILET	4,50
		475,28

SHOP 35

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
35.1	SHOP	525,90
35.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
35.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
35.4	TOALET / TOILET	4,50
		546,40

SHOP 36

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
36.1	SHOP	259,89
36.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
36.3	TOALET / TOILET	4,50
		268,89

SHOP 37

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
37.1	SHOP	309,37
37.2	TOPOTOM ZA HLADNU / HOT AND ICE	4,50
37.3	TOALET / TOILET	4,50
		318,37

SHOP 38

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
38.1	SHOP	124,64
38.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
38.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
38.4	TOALET / TOILET	4,50
		145,14

SHOP 39

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
39.1	SHOP	1.275,95
39.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
39.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
39.4	TOALET / TOILET	4,50
		1.296,45

SHOP 40

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
40.1	SHOP	657,22
40.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
40.3	TOALET / TOILET	4,50
		666,22

SHOP 41

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
41.1	SHOP	1.027,15
41.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
41.3	TOALET / TOILET	4,50
		1.036,15

SHOP 42

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
42.1	SHOP	1.877,15
42.2	TOALET ZA INVALIDE / DISABLED WC	4,50
42.3	TOALET / TOILET	4,50
		1.886,15

UKUPNA NETO POVRŠINA I FAZE 7359,55

II FAZA - objekat C

SHOP 01

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
01.1	SHOP	1.027,15
01.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
01.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
01.4	TOALET / TOILET	4,50
		1.047,65

SHOP 02

Br. / No.	Namena prostorija / Room	Površina / Area m²
02.1	SHOP	1.877,15
02.2	KONTROLA PROTOKLA / ALREADY SCAN	4,50
02.3	OLAN KUĆNJA / KITCHEN	11,50
02.4	TOALET / TOILET	4,50
		1.897,65

UKUPNA NETO POVRŠINA II FAZE 1296,63

UKUPNA NETO POVRŠINA I FAZE 7359,55

Investitor / Investor:
Stop Shop 5 d.o.o.
Vojvode Stepe 78/10 Beograd

Naziv objekta / Name of object:
POSLOVNI OBJEKAT - RETAIL PARK
STOP SHOP POŽAREVAC

Naziv građevinskog priloga / Name of building annex:
OSNOVA PRIZEMLJA

Projektant / Designer:
NORTH Engineering d.o.o. ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, ISTRAŽIVAČKO-RAZVOJNA I OSTALE DELATNOSTI
Park Rajić Feminca 7
Zemun Bulevara, Srbija
http://www.northeng.com
e-mail: office@northeng.com
tel. +381 (0) 64 825 0000
fax. +381 (0) 24 803 000

Glavni projektant / Chief designer:
D. BALAŽEVIĆ, dipl.ing.građ.
310 B103 04

Odgovorni urbanista / Responsible urbanist:
Z. MIŠIĆ, dipl.ing.arh.
300 M439 04

Projektant saradnik / Project collaborator:
K. MIĆIĆ, dipl.ing.arh., S. MILIJEVIĆ/Ceo.ing.arh.
L. PAVLOVIĆ, dipl.ing.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije / Type of technical documentation:
1 - ARHITEKTURA

Evidencioni broj / Evidence no.: EN - 1528
Datum / Date: mart 2017.
Razmera / Scale: 1:200
Broj lista / Sheet no.: 03

Ovaj PROJEKAT je vlasništvo NORTH ENGINEERING i ne može se koristiti bez pismene dozvole autora.